



## Aufnahmeantrag

Ich beantrage hiermit die Aufnahme als Mitglied in den Verein Haus- und Grund Neckargemünd – Verein der Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer Neckargemünd und Umgebung e.V.

Name	Vorname
Geburtsdatum	Beruf
PLZ/Ort	Straße/Hausnummer
Telefon	E-Mail/Telefax
Grundbesitz (Anschrift und Art des Objekts – beispielsweise EFH, MFH, ETW), für den die Mitgliedschaft beantragt wird	

Die auf den beiden Folgeseiten abgedruckten Erklärungen zum Datenschutz habe ich zur Kenntnis genommen. Mit der darin erklärten Datenverarbeitung bin ich einverstanden.

Ort, Datum

Unterschrift

## SEPA Lastschriftmandat

Hiermit ermächtige ich widerruflich den Verein Haus- und Grund Neckargemünd – Verein der Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer Neckargemünd und Umgebung e.V. zum Lastschrifteinzug der jeweils fälligen Mitgliedsbeiträge zu Lasten meines Kontos

IBAN	
BIC	Kreditinstitut
Ort, Datum	Unterschrift

### Haus- und Grund Neckargemünd

T 06223 4876776  
F 06223 4877493

1. Vorsitzender: Wolfram Platz, Bahnhofstraße 27, 69151 Neckargemünd  
Stv. Vorsitzende: Marianne Sidow, Spitalgasse 48, 69214 Eppelheim  
Stv. Vorsitzender: Steffen Platz, Bahnhofstraße 27, 69151 Neckargemünd  
Kassenwartin: Birgit Sauer, Eichenweg 2, 74931 Lobbach  
Schriftführerin: Gisela Krambeer, Thomastraße 27, 69257 Wiesenbach

Bankverbindung: Volksbank Neckartal eG  
IBAN: DE60 6729 1700 0000 0324 09 BIC: GENODE61NGD  
Sparkasse Heidelberg  
IBAN: DE79 6725 0020 0007 0265 28 BIC: SOLADES1HDB

Bahnhofstraße 27, 69151 Neckargemünd  
info@hug-neckargemuend.de  
www.hug-neckargemuend.de



## Erklärungen zur Datenverarbeitung

Der Schutz Ihrer personenbezogenen Daten ist uns ein großes und sehr wichtiges Anliegen. Nachfolgend möchten wir Sie daher ausführlich darüber informieren, welche Daten bei uns erhoben und wie diese von uns verarbeitet werden.

### 1. Name und Kontaktdaten des für die Verarbeitung Verantwortlichen

Diese Datenschutzhinweise gelten für die Datenverarbeitung durch:

Verantwortlicher: Haus- und Grundeigentümergebiet Neckargemünd und Umgebung e.V., Bahnhofstraße 27, 69151 Neckargemünd, Deutschland; Email: [info@hug-neckargemuend.de](mailto:info@hug-neckargemuend.de); Telefon +49 (0)6223 – 4876776; Telefax: +49 (0)6223 – 4877493; gesetzlich vertreten durch den 1. Vorstand RA Wolfram Platz

### 2. Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art und Zweck und deren Verwendung

Mit Ihrer Mitgliedschaft in unserem Verein erheben wir folgende Informationen / Daten:

- Vorname, Nachname, Titel, Anrede, Beruf
- Anschrift /Straße, Hausnummer, PLZ und Ort),
- eine gültige E-Mail-Adresse,
- Telefonnummer (Festnetz und/oder Mobilfunk)
- Telefaxnummer
- Angaben zur Immobilie, für die die Mitgliedschaft beantragt wird (PLZ, Ort, Straße, Hausnummer, Art der Immobilie, Anzahl der Ihnen gehörenden Einheiten, qm-Nutzfläche)
- Informationen, die Sie uns während der Durchführung ihrer Mitgliedschaft im Rahmen des satzungsgemäßen Zweckes, insbesondere für eine ordnungsgemäße Rechtsberatung und die Geltendmachung und Wahrnehmung ihrer rechtlichen Interessen überlassen
- Informationen, die sie uns freiwillig überlassen, wie z.B. Bankdaten zum Lastschrifteinzug

Die Erhebung dieser Daten erfolgt,

- um Sie als unser Vereinsmitglied identifizieren zu können;
- zur Mitgliederverwaltung, der Korrespondenz mit Ihnen und zur Bestellung und Lieferung des jeweiligen Vereinsmagazins, z. Zt. der Süddeutschen Wohnwirtschaft „Haus und Grund“;
- zur Beitragsverwaltung (Einzug der jeweils fälligen Mitgliedsbeiträge);
- um Sie angemessen beraten und vertreten zu können;

Die Datenverarbeitung erfolgt auf der Rechtsgrundlage des Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO für die angemessene Bearbeitung Ihres Mitgliedschaftsantrags und für die beiderseitige Erfüllung von Verpflichtungen aus dem Mitgliedschaftsvertrag.

Soweit Sie uns eine Einwilligung zur Verarbeitung personenbezogener Daten für bestimmte Zwecke erteilt haben, ist die Rechtmäßigkeit dieser Verarbeitung (auch) auf Basis Ihrer Einwilligung nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO gegeben.

Ergänzend kann die Datenverarbeitung auf die Rechtsgrundlage des Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. c DSGVO (gesetzliche Vorgaben) gestützt werden, da wir als Verein diversen rechtlichen Verpflichtungen unterliegen oder auf Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO, sofern die Verarbeitung zur Wahrung unserer berechtigten Interessen oder der von Dritten erforderlich ist, wie z.B. zur Begründung eines Mieterhöhungsverlangens nach § 558a Abs. 2 Nr. 4 BGB.

Die für die Mitgliederverwaltung notwendigen Daten werden gespeichert und zwei Jahre nach Beendigung der Vereinsmitgliedschaft gelöscht.

Die für die Finanzbuchhaltung notwendigen Daten werden gespeichert und nach Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungspflicht gelöscht.

Im Falle des Widerrufs der Einwilligung werden die Daten unverzüglich gelöscht.

### 3. Weitergabe von Daten an Dritte

Als Mitglied des Landesverbandes Badischer Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer e.V. wie auch als Mitglied des Zentralverbandes der Deutschen Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer e.V. ist der Verein verpflichtet, Mitgliederdaten an die übergeordneten Verbände zu melden. Übermittelt werden dabei Namen und Adressdaten. Bei Mitgliedern mit besonderen Aufgaben (z.B. Vorstandsmitglieder) wird zusätzlich die Bezeichnung ihrer Funktion im Verein übermittelt.

Namen und Adressdaten werden zur Speicherung, Bestellung und Lieferung auch an den Herausgeber des jeweiligen Vereinsmagazins, z. Zt. der Süddeutschen Wohnwirtschaft „Haus und Grund“ übermittelt.

Eine Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte zu anderen als den im Folgenden aufgeführten Zwecken findet nicht statt.

Soweit dies nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO für die Abwicklung von Mandatsverhältnissen mit Ihnen erforderlich ist, werden Ihre personenbezogenen Daten an Dritte weitergegeben. Hierzu gehört insbesondere die Weitergabe an Verfahrensgegner und deren Vertreter (insbesondere deren Rechtsanwälte) sowie Gerichte und andere öffentliche Behörden zum Zwecke der Korrespondenz sowie zur Geltendmachung und Verteidigung Ihrer Rechte. Die weitergegebenen Daten dürfen von dem Dritten ausschließlich zu den genannten Zwecken verwendet werden.

Das Anwaltsgeheimnis bleibt unberührt. Soweit es sich um Daten handelt, die dem Anwaltsgeheimnis unterliegen, erfolgt eine Weitergabe an Dritte nur in Absprache mit Ihnen.

### 4. Betroffenenrechte

Sie haben das Recht:

- gemäß Art. 7 Abs. 3 DSGVO Ihre einmal erteilte Einwilligung jederzeit gegenüber uns zu widerrufen. Dies hat zur Folge, dass wir die Datenverarbeitung, die auf dieser Einwilligung beruhte, für die Zukunft nicht mehr fortführen dürfen;
- gemäß Art. 15 DSGVO Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen. Insbesondere können Sie Auskunft über die Verarbeitungszwecke, die Kategorie der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Widerspruch, das Bestehen eines Beschwerderechts, die Herkunft ihrer Daten, sofern diese nicht bei uns erhoben wurden, sowie über das Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung einschließlich Profiling und ggf. aussagekräftigen Informationen zu deren Einzelheiten verlangen;
- gemäß Art. 16 DSGVO unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen;
- gemäß Art. 17 DSGVO die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist;
- gemäß Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben;
- gemäß Art. 20 DSGVO Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesebaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen und
- gemäß Art. 77 DSGVO sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren. In der Regel können Sie sich hierfür an die Aufsichtsbehörde Ihres üblichen Aufenthaltsortes oder Arbeitsplatzes oder unseres Kanzleisitzes wenden.

### 5. Widerspruchsrecht

Sofern Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage von berechtigten Interessen gemäß Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben.

Bitte beachten Sie, dass eine bereits erfolgte Weitergabe vor Widerspruch nicht mehr rückgängig gemacht werden kann, wir jedoch in einem solchen Fall Ihren Widerspruch unverzüglich weitergeben und der dritten Person aufgeben werden, diese Daten unverzüglich zu löschen.

Möchten Sie von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen, genügt eine E-Mail an [info@hug-neckargemuend.de](mailto:info@hug-neckargemuend.de).